SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE: CONSORZIO DI SVILUPPO ECONOMICO DELLA VENEZIA GIULIA

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	3,540,000.00	6,413,100.00	7,025,983.43	16,979,083.43
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	200,000.00	0.00	74,012.80	274,012.80
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	3,740,000.00	6,413,100.00	7,099,996.23	17,253,096.23

Il Referente del Programma
Pocecco Fabio

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità.

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE: CONSORZIO DI SVILUPPO ECONOMICO DELLA VENEZIA GIULIA

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazione dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'investito (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art. 1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione o riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete

Il Referente del Programma
Pocecco Fabio

Note:

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1° gennaio 2003
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato
- (4) In caso di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento e alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
- b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) liquidazione giudiziale, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di animalità
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (art 1, comma 2, lettera a), DM n. 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi (art. 1, comma 2, lettera b), DM 42/2013
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo (art 1, comma 2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE: CONSORZIO DI SVILUPPO ECONOMICO DELLA VENEZIA GIULIA

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - Codice NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a e all.5 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui all'art. 27 del decreto-legge n. 201/2011, convertito dalla legge n. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale

Il Referente del Programma
Pocecco Fabio

Note:

- (1) Codice obbligatorio: 1 + numero immobile + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
- (4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Tabella C.1

- 1. no
- 2. parziale
- 3. totale

Tabella C.2

- 1. no
- 2. sì, cessione
- 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

- 1. no
- 2. sì come valorizzazione
- 3. sì, come alienazione

Tabella C.4

- 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
- 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- 3. vendita al mercato privato
- 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del comma 5 art.21

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE: CONSORZIO DI SVILUPPO ECONOMICO DELLA VENEZIA GIULIA

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Isat			Localizzazione - Codice NUTS	Tipologia (tabella D.1)	Settore e sottosectore intervento (tabella D.2)	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	Stime dei costi dell'intervento (8)							Intervento aggiuntivo o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)					
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento denotata da contrazione di ruscio		Apporto di capitale privato (11)				
																							Importo	Tipologia (tabella D.4)			
L81001290311202518471	op146	E64H24000620002	2026	POCECCO FABIO	SI	No				FRILULI VENEZIA GIULIA	031	023	01 - NUOVA REALIZZAZIONE	INFRASTRUTTURE DI TRASPORTO - STRADALI	OP146 Realizzazione strada di collegamento fra Schiavetti - Brancolo con la S.P. 19 in Comune di Staranzano	2 - Priorita' media	600.000,00	600.000,00	3.000.000,00	6.800.000,00	11.000.000,00	0,00			0,00		1 - modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
L81001290311202518473		E41B25000080005	2026	POCECCO FABIO	SI	No				FRILULI VENEZIA GIULIA	031	012	01 - NUOVA REALIZZAZIONE	INFRASTRUTTURE DI TRASPORTO - STRADALI	OP206 Realizzazione strada consentite d'ingresso alla Fincares "Corea"	2 - Priorita' media	0,00	1.050.000,00	0,00	0,00	1.050.000,00	0,00			0,00		1 - modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
L81001290311202314218	op226	E44H23000240002	2025	POCECCO FABIO	SI	No				FRILULI VENEZIA GIULIA	031	012	58 - AMPLIAMENTI O POTENZIAMENTI	OPERE, IMPIANTI ED ATTREZZATURE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE E LA RICERCA - OPERE, IMPIANTI ED ATTREZZATURE PER ATTIVITA' INDUSTRIALI E L'ARTIGIANATO	OP226 Progetto per la realizzazione di nuovi capannoni e magazzini in via Terza Armata Morfalcone (GO)	3 - Priorita' minima	720.000,00	3.763.100,00	3.849.996,23	0,00	8.333.096,23	0,00			0,00		
L81001290311202516686			2025	POCECCO FABIO	No	No				FRILULI VENEZIA GIULIA	031	023	01 - NUOVA REALIZZAZIONE	INFRASTRUTTURE DI TRASPORTO - FERROVIE	Art. 85 LRF2015 Manutenzione dei raccordi ferroviari del COSEVEG (baniere fonoassorbenti) (2025)	2 - Priorita' media	500.000,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00			0,00		
L81001290311202516690			2025	POCECCO FABIO	No	No				FRILULI VENEZIA GIULIA	031	007	07 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INFRASTRUTTURE PER L'ATTREZZATURA DI AREE PRODUTTIVE - INFRASTRUTTURE PER L'ATTREZZATURA DI AREE PRODUTTIVE	Interventi manutentivi sugli immobili di proprietà	1 - Priorita' massima	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00			0,00		
L81001290311202516684		D27F23000640002	2025	POCECCO FABIO	No	No				FRILULI VENEZIA GIULIA	032	006	07 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INFRASTRUTTURE DI TRASPORTO - MARIITIME LACUALI E FLUVIALI	OP232 interventi manutentivi e infrastrutturali presso i porticcioli di competenza regionale. Impegno risorse (€ 1.370.000,00) - cap. 133045 e cap. 133055). CUP D27F23000640002	2 - Priorita' media	1.370.000,00	0,00	0,00	0,00	1.370.000,00	0,00			0,00		
L81001290311202516685			2025	POCECCO FABIO	No	No				FRILULI VENEZIA GIULIA	031	012	07 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INFRASTRUTTURE DI TRASPORTO - STRADALI	Art.85 LRF2015 Manutenzione dei raccordi ferroviari del COSEVEG (2025)	1 - Priorita' massima	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00			0,00		
L81001290311202414541	OP227	E84H23000290002	2025	POCECCO FABIO	SI	No				FRILULI VENEZIA GIULIA	031	007	58 - AMPLIAMENTI O POTENZIAMENTI	OPERE, IMPIANTI ED ATTREZZATURE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE E LA RICERCA - OPERE, IMPIANTI ED ATTREZZATURE PER ATTIVITA' INDUSTRIALI E L'ARTIGIANATO	OP227 Realizzazione di un capannone "self storage" su un lotto di proprietà del Consorzio in zona industriale di Gonsa	3 - Priorita' minima	50.000,00	1.000.000,00	250.000,00	0,00	1.300.000,00	0,00			0,00		
														3.740.000,00	6.413.100,00	7.099.996,23	6.800.000,00	24.053.096,23	0,00			0,00					

Note:

- (1) Codice intervento = L + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di cinque cifre della prima annualità del primo programma
- (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
- (3) Indica il Cup (cfr. articolo 3, comma 5)
- (4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto
- (5) Indica se sotto funzionale secondo la definizione di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), dell'allegato 1.1 al codice
- (6) Indica se lavoro complesso di cui all'articolo 2, comma 1, lettera d), dell'allegato 1.1 al codice
- (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3, commi 11, 12 e 13
- (8) Ai sensi dell'articolo 4, comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito
- (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato 1.5 al codice, ivi incluso le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
- (10) Valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
- (11) Importo del capitale privato come quota parte del costo totale
- (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso danno ai sensi dell'articolo 5, commi 9 e 11. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compare solo in caso di modifica del programma

Tabella D.1

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03- realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3

1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4

1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5

1. modifica ex articolo 5, comma 9, lettera b) allegato 1.5 al codice
2. modifica ex articolo 5, comma 9, lettera c) allegato 1.5 al codice
3. modifica ex articolo 5, comma 9, lettera d) allegato 1.5 al codice
4. modifica ex articolo 5, comma 9, lettera e) allegato 1.5 al codice
5. modifica ex articolo 5, comma 11 allegato 1.5 al codice

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE: CONSORZIO DI SVILUPPO ECONOMICO DELLA VENEZIA GIULIA

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - Cui	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (1) (Tabella D.3)	Conformità urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA, SOGGETTO AGGREGATORE STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI FARÀ RICORSO PER L'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (1) (Tabella D.5)
											Codice AUSA	Denominazione	
L81001290311202314218	E44H23000240002	OP226 Progetto per la realizzazione di nuovi capannoni e magazzini in via Terza Armata Montalcione (GO)	POCECCO FABIO	720.000,00	8.333.096,23	MIS - Miglioramento e incremento di servizio	3 - Priorità minima	Si	Si	1 - Documento di fattibilità delle alternative progettuali			
L81001290311202516686		Art. 85 LR3/2015 Manutenzione dei raccordi ferroviari del COSEVEG (barriere fonosorbettili) (2025)	POCECCO FABIO	500.000,00	500.000,00	AMB - Qualità ambientale	2 - Priorità media	Si	Si	1 - Documento di fattibilità delle alternative progettuali			
L81001290311202516690		Interventi manutentivi sugli immobili di proprietà	POCECCO FABIO	200.000,00	200.000,00	CPA - Conservazione del patrimonio	1 - Priorità massima	Si	Si	1 - Documento di fattibilità delle alternative progettuali			
L81001290311202516684	D27F23000640002	OP232 interventi manutentivi e infrastrutturali presso i porticcioli di competenza regionale, impegno riprese (€ 1.370.000,00 - cap. 13304/5 e cap. 13306/5), CUP D27F23000640002	POCECCO FABIO	1.370.000,00	1.370.000,00	CPA - Conservazione del patrimonio	2 - Priorità media	Si	Si	1 - Documento di fattibilità delle alternative progettuali			
L81001290311202516685		Art.85 LR3/2015 Manutenzione delle strade del COSEVEG (2025)	POCECCO FABIO	300.000,00	300.000,00	CPA - Conservazione del patrimonio	1 - Priorità massima	Si	Si	1 - Documento di fattibilità delle alternative progettuali			
L81001290311202414541	E84H23000290002	OP227 Realizzazione di un capannone "self storage" su un lotto di proprietà del Consorzio in zona industriale di Gorizia	POCECCO FABIO	50.000,00	1.300.000,00	MIS - Miglioramento e incremento di servizio	3 - Priorità minima	Si	Si	3 - Progetto definitivo			

Il Referente del Programma
Pocecco Fabio

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento opera incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione opera incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
5. Documento di indirizzo della progettazione

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
L81001290311202314276	E84H23000290002	OP227 Realizzazione di un capannone "self storage" su un lotto di proprietà del Consorzio in zona industriale di Gorizia	1,225,987.20	2	PER MOTIVI DI PROGRAMMA DE SOFTWARE E' STATO FATTO UN DUPLICATO PER APPORTARE LE MODIFICHE SU ALCUNI CAMPI CHE ALTRIMENTI NON ERA POSSIBILE ESEGUIRE
L81001290311202004523	D29J21013760002	OP219 Ampliamento della scuola per l'infanzia /scuola materna sita in Staranzano e denominata FLY ARK	346,861.54	2	Fuori annualità

Il Referente del Programma
Pocecco Fabio

Note:

(1) Breve descrizione dei motivi