



Prot. 0001027  
Data 23/03/2016  
P. Arch. OP183

Consorzio CSIM Monfalcone

Oggetto: Lavori di asfaltature delle strade

Spett.le Società in indirizzo PEC

1) Lavori di straordinaria manutenzione del cavalcavia sulla S.R. 14 del Lisert e completamento dell'acquedotto in Z.I. Schiavetti – **"ASFALTATURA DELLE STRADE DI PROPRIETA' CONSORTILE" (OP.167/3° lotto)**

2) Affidamento con delega delle attività necessarie al normale utilizzo da parte dell'utenza indifferenziata, della banchina afferente gli accosti dal 4 al 9 dei retrostanti piazzali portuali nel Porto di Monfalcone non gravati da concessioni demaniali marittime né in proprietà privata, nonché delle attività che si rendesse necessario espletare nelle zone del demanio marittimo portuale di Monfalcone **"RIASFALTATURA DELLA VIABILITA' DEL PORTO DI MONFALCONE" (OP.183-2016)**

**L'appalto è suddiviso in n. 2 lotti ed ha per oggetto rispettivamente:**

1) L'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per la riasfaltatura di tratti di strade site in aree di proprietà consortile all'interno del Comune di Monfalcone, prevedendo la manutenzione del manto stradale della viabilità presso lo svincolo del Locovaz e la rotatoria di Via Terza Armata/Via Consiglio d'Europa nella z.i. del Lisert e in via dei Canneti nella z.i. Schiavetti **(OP.167/3° lotto)**.

Importo a base d'appalto Euro 174.000,00 + IVA, inclusi € 3.938,70 quali oneri per la sicurezza ed inclusi i costi della sicurezza sul lavoro

**CUP: E47H13002720009 CIG: 663621168E**

2) L'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per la riasfaltatura di un tratto della Via Terme Romane e della viabilità all'interno del Porto di Monfalcone su aree in proprietà e non gravate da concessioni demaniali **(OP.183\_2016)**.

Importo a base d'appalto Euro 133.500,00 + I.V.A., inclusi € 3.514,80 quali oneri per la sicurezza ed inclusi i costi della sicurezza sul lavoro.

**CUP: D49G15000690002 - CIG: 6636268598**

\*\*\*

Premesso che in esecuzione di quanto deliberato dal Consiglio di Amministrazione del Consorzio per lo Sviluppo Industriale del Comune di Monfalcone con delibera N. 01/816 e N. 02/816 in data 29/02/2016 sono state indette due procedure negoziare ai sensi del comma 7 dell'art. 122 del D.lgs. 163/2006

si informa che Codesta Impresa è invitata a partecipare alla gara per procedere all'appalto dei lavori indicati in oggetto.

### OGGETTO DEGLI APPALTI

Ubicazione degli interventi: Comune di Monfalcone e Porto di Monfalcone

Descrizione dell'appalto: è costituito da n. 2 lotti distinti così descritti:

1. **OP.167/3° lotto** – Riasfaltature di tratti di strade site in area di proprietà consortile all'interno del Comune di Monfalcone
2. **OP.183\_2016**- Esecuzione delle opere e provviste occorrenti per la riasfaltatura di un tratto della Via Terme Romane e della viabilità all'interno del Porto di Monfalcone su aree di proprietà non gravate da concessioni demaniali

I lavori sono finanziati:

OPERA	Tipo Finanziamento	Ente Finanziatore
<b>OP.167/3° LOTTO</b>	Decreto di concessione n. 1041 dd 25/07/13	Direzione Centrale Attività Produttive
<b>OP.183_2016</b>	Affidamento in delegazione intersoggettiva approvata con Decreto n. 5345 dd 10/12/14	Direzione Centrale Infrastrutture, mobilità, Pianificazione Territoriale, Lavori Pubblici, Edilizia

Le offerte possono essere presentate su **uno o ambedue i lotti** oggetto presente invito

n. lotto	Importo soggetto a ribasso	Oneri per la sicurezza	Cod. Categ.	Class.	Prev.	Sc.	Sub.
<b>OP.167/3°lotto</b>	€ 170.061,30	€ 3.938,70	OG.03	I – fino a Euro 258.000	S	N	20%
<b>OP.183_2016</b>	€ 129.985,20	€ 3.514,80	OG.03	I – fino a Euro 258.000	S	N	20%

**1) OP.167/3° LOTTO: l'importo dell'appalto è di Euro 174.000,00 di cui Euro 3.938,70 quali oneri per la sicurezza.**

Modalità di determinazione del corrispettivo a misura ai sensi di quanto previsto dall'art. 53, comma 4 del D.lgs. 163/2006

Categoria prevalente è la **OG 03** (STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI) Class. I fino ad € 258.000, viene indicata ai fini della richiesta del CEL.

Termine dei lavori: entro **60 (sessanta)** giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna lavori.

Stato avanzamento lavori e pagamento: i pagamenti all'impresa aggiudicataria avvengono per stati di avanzamento mediante emissione di certificato di pagamento raggiunto un importo non inferiore a € 30.000 (trentamila/00).

Non sono ammesse offerte in aumento, né offerte condizionate o espresse in modo indeterminato.

R.U.P. dott. Giampaolo Fontana

\*\*\*

**2) OP. 183\_2016: l'importo dell'appalto è di Euro 133.500,00 di cui Euro 3.514,80 quali oneri per la sicurezza.**

Modalità di determinazione del corrispettivo è **a misura** ai sensi di quanto previsto dall'art. 53, comma 4 del D.lgs. 163/2006.

Categoria prevalente: **OG 03** (STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI) class. I fino ad € 258.000, viene indicata ai fini della richiesta del CEL.

Termine dei lavori: i lavori dovranno essere terminati entro **60 (sessanta)** giorni naturali e consecutivi dalla firma del contratto.

Stato avanzamento lavori e pagamento: i pagamenti all'impresa aggiudicataria avvengono per stati di avanzamento mediante emissione di certificato di pagamento raggiunto un importo non inferiore a € 30.000 (trentamila/00).

Non sono ammesse offerte in aumento, né offerte condizionate o espresse in modo indeterminato.  
R.U.P. dott. Giampaolo Fontana

## NORME E MODALITA' GENERALI

Ai sensi dell'art. 26-ter D.L. 69/2013, convertito in L. 98/2013, in deroga ai vigenti divieti di anticipazione del prezzo, verrà corrisposto a favore dell'aggiudicatario un'anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 140 del DPR 207/2010 così come modificato.

Criterio di aggiudicazione: mediante massimo ribasso percentuale dell'elenco prezzi posto a base di gara.

Procedure di aggiudicazione: prezzo più basso con l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 122, comma 9 e dell'art. 253 comma 20-bis del codice dei contratti.

Non sono ammesse offerte in aumento, né offerte condizionate o espresse in modo indeterminato.

Possono partecipare alla gara tutti i soggetti in possesso di:

- attestazione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, a condizione che tra loro, ai sensi dell'art. 34, comma 2, del Codice degli Appalti, non si trovino in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile.

Per partecipare ad entrambe le gare, codesta Impresa dovrà far pervenire al seguente indirizzo: Consorzio per lo Sviluppo Industriale del Comune di Monfalcone (GO) – via Bologna n. 1 34074 Monfalcone, entro le ore 13.30 del giorno 18/04/2016 con lettera raccomandata o a mano, un'unica busta contenente al suo interno i due plichi debitamente sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura, contenenti a loro volta la busta delle offerte e tutti gli altri documenti richiesti, con l'indicazione della ragione sociale e dell'indirizzo della ditta concorrente, dell'indirizzo di posta elettronica/PEC e con apposte le seguenti diciture:

- 1. OFFERTA RELATIVA AI LAVORI DI ASFALTATURA DELLE STRADE DI PROPRIETA' CONSORTILE (OP.167/3° LOTTO)**
- 2. OFFERTA RELATIVA AI LAVORI DI RIASFALTATURA DELLA VIABILITA' INTERNA DEL PORTO DI MONFALCONE (OP.183-2016)**

*Nel caso si partecipi ad una sola gara, con le stesse modalità di cui sopra, codesta Impresa dovrà far pervenire un unico plico con la dicitura corrispondente alla gara alla quale si partecipa.*

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE) vanno riportati sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il recapito del/dei pieghi rimangono ad esclusivo rischio del mittente, ove, per qualsiasi motivo, il/i piego/i stesso/i non dovesse/ro giungere a destinazione in tempo utile.

L'apertura del primo plico contenente la gara per "lavori di asfaltatura delle strade di proprietà consortile (OP.167/3° lotto)" e la valutazione delle offerte verrà effettuata il giorno 18/04/2016 alle ore 15:30, presso la sede del CSIM – via Bologna n. 1 a Monfalcone - in seduta pubblica cui potranno partecipare i rappresentanti delle ditte invitate alla gara.

Al termine si proseguirà all'apertura dei plichi contenenti la gara di "lavori di riasfaltatura della viabilità interna del Porto di Monfalcone (OP.183\_2016)."

### **Valido per entrambe le gare:**

In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

Gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico, saranno in visione e potranno essere esaminati, previa telefonata (tel. 0481/495437), presso l'Uff. Tecnico del Consorzio dalle ore 9:00 alle ore 12:30 di ciascun giorno feriali, escluso il sabato, è altresì acquistabile il CD-ROM presso il Consorzio al prezzo di € 20,00 + iva.

Per concordare il sopralluogo e per eventuali informazioni di carattere tecnico – amministrativo ci si potrà rivolgere dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 12:00 all'Uff. Tecnico – geom. Franco Battinelli (tel. 0481-495437 - [franco.battinelli@csim.it](mailto:franco.battinelli@csim.it)).

Tutte le spese per la partecipazione alla gara, a qualsiasi titolo sopportate restano a carico del

concorrente e la documentazione inviata dalle Imprese concorrenti resta acquisita agli atti della stazione appaltante.

L'aggiudicazione dell'appalto sarà immediatamente vincolante per l'Impresa, mentre lo sarà per la stazione appaltante solo dopo la formale aggiudicazione dell'organo competente e la formale stipulazione del contratto che seguirà subordinatamente al positivo esito delle procedure previste dalla normativa antimafia, nonché alla verifica dei requisiti generali e speciali.

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà ai sensi dell'art. 6-bis del codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'ANAC (ex AVCP) con delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012 e ss.mm.ii., fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis.

Si ricorda che:

- in generale è vietata qualsiasi modificazione della composizione dell'associazione temporanea e del consorzio rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di istanza di ammissione, salvo nei casi consentiti dalla legge.
- ai sensi dell'art. 37, comma 7, del Codice degli Appalti è vietato ai concorrenti di partecipare alla presente gara in più di un'associazione temporanea o consorzio di cui all'art. 34 del Codice degli Appalti, ovvero di partecipare alla stessa gara anche in forma individuale qualora essi vi prendano già parte in associazione o consorzio;
- ai sensi dell'art. 37, comma 7 del Codice degli Appalti, i consorzi sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; questi ultimi non possono partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara;
- ai sensi dell'art. 37, comma 8, del Codice degli Appalti, è consentita la presentazione di offerte da parte di associazioni temporanee o consorzi, anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutte le Imprese che costituiranno i raggruppamenti o i consorzi e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse Imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da indicare in sede di offerta e qualificata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.
- è vietata l'associazione in partecipazione. Salvo quanto disposto ai commi 18 e 19 dell'art. 37 del Codice degli Appalti, è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.
- Ai sensi dell'art. 113 del Codice dei contratti l'aggiudicatario dei lavori è obbligato a costituire una garanzia fideiussoria del 10% dell'importo degli stessi. In caso di aggiudicazione con ribassi superiore al 10% trova applicazione l'art. 113 del Codice (importo ridotto del 50% per gli operatori economici in possesso del S.Q.)
- Stante la tipologia degli appalti si stabilisce che l'appaltatore dovrà stipulare polizza/e assicurativa/e (riferita all'appalto per e/o appalti ai quale partecipa) per i rischi di esecuzione pari ad un massimale di € 500.000,00.

## DOCUMENTI PER OGNI GARA

Nel piego, dovrà accludersi

- 1) L'Autocertificazione/i redatta/e sul modello allegato sotto la lett. A1 e/o A2 relativo alle gare alle quali si vuole partecipare e completa in tutte le sue parti. Alla medesima dovrà essere allegata fotocopia semplice del documento d'identità del sottoscrittore/i;
- 2) Le offerte economiche, soggette ad imposta di bollo, determinate mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi, dovranno essere sottoscritte con firma leggibile dal Legale Rappresentante dell'Impresa. I ribassi dovranno limitarsi alle prime tre cifre decimali e non saranno ammesse offerte in aumento.

Qualora ricorra il caso di associazione temporanea o consorzio non ancora costituiti, dovrà essere sottoscritta dai legali rappresentanti di tutte le Imprese che costituiranno il raggruppamento o il consorzio. L'offerta economica dovrà essere posta in una busta sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura ed in essa non dovranno essere inseriti altri documenti. Si avverte che oltre il termine di presentazione non resta valida alcuna offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva ad offerta precedente.

- 3) **Cauzione** pari al 2 % dell'importo dei lavori a base d'asta, da prestare anche mediante fidejussione bancaria o assicurativa secondo le modalità di cui all'art. 75 del d.lgs. 163/2006. E' prevista la riduzione del 50% della cauzione per le imprese alle quali è stata rilasciata la certificazione del sistema di qualità conforme all'UNI EN ISO 9000. Ai sensi della legge 221/2015 è previsto un ulteriore sconto alla cauzione provvisoria, pari al 30% per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit dell'organizzazione aziendale (Emas), oppure sarà pari al 20" per le imprese dotate di certificazione ambientale ai sensi della norma Uni En Iso 14001.  
Un ulteriore sconto del 15% è possibile per le imprese certificate Uni En Iso 14064-1 o Uni Iso/TS 14067.  
Gli sconti sono cumulabili
- 4) **Pass\_OE** di cui all'art. 2, comma 3.2 delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'ANAC (ex AVCP) (un PassOE per ogni appalto a cui si partecipa).
- 5) **Copia del versamento a favore dell'ANAC del contributo** di € 20,00 per l'appalto **OP.167/3° lotto** di importo di gara pari ad € 174.000,00. **la mancata dimostrazione dell'avvenuto versamento di tale somma è causa di esclusione.** Le modalità di pagamento sono quelle riportate sul sito <http://www.anticorruzione.it> al servizio riscossione contributi. Mentre per la gara denominata **OP. 183-2016** essendo l'importo di gara pari ad € 133.500,00 **l'impresa è esente.**
- 6) **Attestato di avvenuto sopralluogo** rilasciato dall'Ufficio Tecnico del Consorzio attestante che la ditta ha visitato i luoghi dove devono essere svolti i lavori e di aver preso visione di tutti gli elaborati progettuali. Tale visita potrà essere fatta previa telefonata, in ciascun giorno feriale, escluso il sabato, dalle ore 9:00 alle ore 12:00. Si precisa che al sopralluogo e alla presa visione della documentazione di progetto saranno ammessi esclusivamente: il legale rappresentante dell'impresa ovvero un dipendente della stessa munito a tal fine di specifica delega con firma autenticata o il direttore tecnico dell'impresa risultante dall'attestazione rilasciata dalla SOA.

#### SUBAPPALTO E COTTIMO

L'affidamento in subappalto o in cottimo è sottoposto alle seguenti condizioni:

- il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta le parti di opere o i lavori che intende subappaltare o concedere in cottimo, ai sensi dell'art.118 del Codice degli Appalti;
- è fatto obbligo al soggetto affidatario di adempiere a quanto imposto dall'art.118, punti 2 e 3, del Codice degli Appalti;
- l'affidamento in subappalto o in cottimo, qualora autorizzato, soggiace alle disposizioni contenute nell'art.118 del Codice degli Appalti, per cui l'aggiudicatario è obbligato a trasmettere alla stazione appaltante, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei confronti del subappaltatore o cottimista, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti via via corrisposti a questi ultimi, con l'indicazione delle ritenute di garanzia
- la quota parte subappaltabile non potrà superare il 20% della categoria prevalente, salvo che per le opere che necessitano di specifica qualificazione ed indicate nel capitolato speciale.

#### NOTE INFORMATIVE

L'organismo responsabile per le procedure di ricorso è il T.A.R. per il FVG.

Cause di esclusione: quelle previste dall'articolo 46 del Codice e la mancanza di indicazione dei costi relativi alla sicurezza sul lavoro che devono essere obbligatoriamente indicati nell'offerta economica (ai sensi degli artt. 86 e 87, comma 4 del Codice dei Contratti d dell'art. 26, comma 6 del D.lgs. 81/2008.

Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alle richieste della stazione appaltante, formulate ai sensi dell'art. 46, comma 1 e comma 1-ter (introdotto dall'art. 39, comma 2 del D.L. 24/06/2014 n. 90 convertito con modificazioni dalla L. 11/08/2014 n. 114, costituisce causa di esclusione. La sanzione pecuniaria prevista dall'art. 38 comma 2-bis del codice è fissata in euro 400,00.

L'impresa aggiudicataria dovrà corrispondere tutte le spese relative al contratto d'appalto (registrazione, scritturazione, bollo, diritti di segreteria, ecc. calcolate nella misura di € 250 + un per mille dell'importo di contratto).

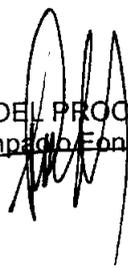
La stazione appaltante si riserva la facoltà di cui all'art. 140 del Codice.

Nel caso che le "informazioni antimafia" di cui all'art. 91 del d.lgs. 159/2011 abbiano dato esito positivo, il contratto è risolto di diritto e sarà applicata una penale a titolo di liquidazione forfettaria dei danni nella misura del 10% del valore maturato del contratto, salvo il maggior danno. Tale penale sarà applicata senza ulteriori formalità e costituirà fondo risarcitorio a fronte dei maggiori costi e tempi derivanti dalle attività conseguenti dalla risoluzione.

I lavori verranno consegnati sotto riserva di legge per problemi di pubblica sicurezza alla viabilità.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
dott. ~~Giampaolo Fontana~~



**Allegati:**

1. Allegato A1 e/o A2 (modello di Autocertificazione)
2. Allegato B1) offerta economica OP.167/3° lotto – elenco prezzi
3. Allegato B 2) offerta economica OP.183-2016 – elenco prezzi

PG/m